



Grundsteinlegung

Startschuss für die Hochbauarbeiten eines ganzheitlichen und urbanen Quartiers

Anwesende

- Bürgermeister André Stahl, Stadt Bernau
- Projektentwickler Ehret+Klein GmbH, vertreten durch:
 - Michael Ehret, Geschäftsführender Gesellschafter
 - Alex Indra, Geschäftsführer
 - Guido Prummer, Geschäftsführer
 - Bastian Bördner, Projektleiter Waldquartier Friedenstal Bernau
- Generalunternehmen Implenia Hochbau GmbH, vertreten durch:
 - Jens Rücker, Prokurist, Geschäftsleitung Niederlassung Leipzig
 - Holger Rößner, Geschäftsleitung Niederlassung Leipzig
 - Alexander Holtkamp, Zweigniederlassungsleiter Berlin
 - Nicolaj Jemeljanow, Projektleiter Waldquartier Friedenstal Bernau
 - Matthias Petschk, Bauleiter Rohbau
- GUDER HOFFEND Architekten, vertreten durch:
 - Matthias Hoffend, Architekt
 - Norbert Seiß, Architekt

Ein naturnahes und optimal angebundenes Waldquartier

Rund dreieinhalb Monate nach dem Spatenstich wird am 08.05.2019 der Grundstein für das Bauvorhaben „Waldquartier Friedenstal Bernau“ gelegt. Dieses symbolische Ereignis feiert der Projektentwickler ehret+klein gemeinsam mit Vertreter des Generalunternehmens Implenia Hochbau GmbH sowie Unterstützern, Nachbarn und Vertretern der Stadt.

Mit der Legung des Grundsteins beginnen die Hochbauarbeiten für die vier Baufelder in Projektphase 1. Auf rund 25.510 Quadratmetern entstehen bis Ende 2020 etwa 225 Wohnungen mit insgesamt 27.000 Quadratmetern Geschossfläche auf Mietbasis im lichtdurchfluteten Bauhausstil.

Die Vision für das Waldquartier Friedenstal Bernau ist eine ganzheitliche und urbane Quartiersentwicklung, gleichzeitig naturnah und perfekt angebunden an Mobilitäts- und Versorgungseinrichtungen. Damit wird es ein attraktives Stadtviertel für Familien und Berlinpendler.

Projektphase 1: Nördliche Baufelder I-IV – Fakten & Kennzahlen

- Baubeginn: 18.01.2019
- Fertigstellung: Ende 2020
- Baukörper: zwei- bis viergeschossig
- Grundstücksfläche: ca. 25.510 m²
- Nutzung: Wohnen
- Fläche (GF): ca. 27.000 m²
- Anzahl der Wohnungen: ca. 225
- PKW Stellplätze: ca. 265

Die Realisierung orientiert sich an Entwürfen des Architekturbüros Guder Hoffend Architekten aus Berlin.

Im Anschluss wird die Projektphase 2, die eine Wohnbebauung in Kombination mit Einzelhandel, Gewerbe und einem Parkhaus vorsieht, gemeinsam mit der Stadt und dem Landkreis geplant und realisiert.

Bildnachweis

Für Visualisierungen wenden Sie sich bitte per Email an presse@ehret-klein.de.

ehret+klein

ehret+klein ist ein inhabergeführtes Unternehmen, das zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert, revitalisiert und optimiert es Einzelobjekte und Immobilienportfolios. Für Investoren kreiert, plant, baut und vermarktet es Immobilien und Quartiere. Durch die Verknüpfung dieser zwei Disziplinen bietet ehret+klein nicht nur das komplette Leistungsspektrum für den Lebenszyklus einer Immobilie an, sondern wartet auch mit deutlich verbesserten und praxiserprobten Lösungen auf. Denn mit dem Schulterblick der jeweils anderen Disziplin bildet sich eine fundierte und belastbare Kompetenz. Für das bundesweit tätige Unternehmen mit Sitz in Sarnberg arbeitet ein Team von 60 Ingenieuren, Kaufleuten, Projektentwicklern und Spezialisten. Zu den anspruchsvollen Kunden gehören verschiedene europäische Family Offices und institutionelle Investoren.

Pressekontakt:

Kerstin Kruppok

+49 (0) 8151 65 22 5-173

Ehret+Klein GmbH

Wülmstr. 4, 82319 Sarnberg

presse@ehret-klein.de

www.ehret-klein.de