
Pressemeldung

19.06.2019

ehret+klein kauft Gewerbeimmobilie in München Renommierte Architekten entwerfen Büroareal in Bogenhausen

- Das Grundstück umfasst 2.940 m²
- Innovatives Atelierkonzept für Büroeinheiten geplant
- Zusammenarbeit mit Muck Petzet Architekten und mahl-gebhard-konzepte

Eine Gesellschaft der ehret+klein Gruppe aus Starnberg erwarb am 01.06.2019 ein bebautes Grundstück in der Eggenfeldener Straße 104 in München. Auf dem knapp 2.940 m² großen Areal befindet sich derzeit ein leerstehendes, zweistöckiges Gewerbegebäude. Über den Verkäufer und den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart. Zuletzt nutzte die IMH - Institut für Motorenbau Prof. Huber GmbH die Immobilie für gewerbliche Zwecke.

„Wir freuen uns, dass wir dieses Grundstück im Bürostandort Bogenhausen übernehmen konnten. Auf diesem Areal können wir uns ein innovatives Bürokonzept im Atelierstil vorstellen und werden dafür mit namhaften Planern zusammenarbeiten“, erklärt Michael Ehret, Geschäftsführender Gesellschafter von ehret+klein.

Der Entwurf soll aus der Feder vom Architekturbüro Muck Petzet Architekten stammen. Landschaftsarchitektin Andrea Gebhard von mahl-gebhard-konzepte wird die Freiflächengestaltung übernehmen.

Das bebaute Grundstück liegt in München, Bogenhausen angrenzend zur A99 und ist umgeben von mehrstöckigen Großwohnanlagen, Reihenhäuser, einem Hotel sowie Gewerbeeinheiten. Fußläufig der Liegenschaft befindet sich die Parkanlage Zamilapark. Wenige Kilometer entfernt liegen die Messe München (4,1 km) sowie der Münchner Hauptbahnhof (7 km).

Kontakt:

Kerstin Kruppok | Telefon: 08151 65 22 5-173
ehret+klein | Würmstr. 4 | Büro: Petersbrunner Str. 17 | 82319 Starnberg
presse@ehret-klein.de | www.ehret-klein.de

ehret+klein ist ein inhabergeführtes Unternehmen, das zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert, revitalisiert und optimiert es Einzelobjekte und Immobilienportfolios. Für Investoren kreiert, plant, baut und vermarktet es Immobilien und Quartiere. Durch die Verknüpfung dieser zwei Disziplinen bietet ehret+klein nicht nur das komplette Leistungsspektrum für den Lebenszyklus einer Immobilie an, sondern wartet auch mit deutlich verbesserten und praxiserprobten Lösungen auf. Denn mit dem Schulterblick der jeweils anderen Disziplin bildet sich eine fundierte und belastbare Kompetenz. Für das bundesweit tätige Unternehmen mit Sitz in Starnberg arbeitet ein Team von 60 Ingenieuren, Kaufleuten, Projektentwicklern und Spezialisten. Zu den anspruchsvollen Kunden gehören verschiedene europäische Family Offices und institutionelle Investoren.