
Presseinformation

29.03.2021

Symbolischer Grundstein für das Projekt HEIMERAN Nun wächst das Bürogebäude in die Höhe

- Zeitkapsel in Fundament der Hauptlobby eingebettet
- Grußworte zur Grundsteinlegung von Stadtbaumeisterin Frau Prof. Dr.(I) Elisabeth Merk
- Hochbauarbeiten dauern noch etwa 20 Monate an
- Nachhaltiges Bauvorhaben mit DGNB Zertifikat in Gold
- Fertigstellung und Einzug der Mieter Ende 2022
- Vermarktung der Bürofläche hat bereits begonnen

Für das Gemeinschaftsprojekt HEIMERAN von KIRKBI A/S, DK-Billund sowie ehret+klein wurde der symbolische Grundstein gelegt. Dafür ließen die Projektpartner eine Zeitkapsel in das Fundament der späteren repräsentativen Hauptlobby ein. Es markiert einen wichtigen Meilenstein der seit November 2020 laufenden Hochbauarbeiten: Ab jetzt werden die Fortschritte in der Realisierung mit jedem Stockwerk deutlich erkennbar.

Der Hochbau wird von der Implenia Hochbau GmbH durchgeführt und soll nach aktuellem Planungsstand etwa 20 Monaten dauern. Ab Ende des Jahres 2022 wird ein Bürogebäude mit insgesamt 14 Etagen und 14.700 m² Geschossfläche das Münchner Stadtbild maßgeblich prägen.

Zu einer Besonderheit der Grundsteinlegung zählen die Grußworte von Münchens Stadtbaumeisterin, Frau Prof. Dr. (I) Elisabeth Merk, die sie per Video zusandte. Auf der offiziellen Projektwebsite www.heimeran-bueros.de ist das Video hinterlegt. Zur Einhaltung der Hygiene- und Abstandsregeln waren lediglich Vertreter von KIRKBI, ehret+klein und Implenia an der Grundsteinlegungszeremonie anwesend.

„Dieses Projekt wird sich nicht nur durch eine hohe Bauqualität auszeichnen, sondern auch nachhaltige Standards erfüllen. Dies war uns von Anfang an ein großes Anliegen. Wir freuen uns nun sehr auf die Realisierung dieses nachhaltigen Bürogebäudes“, erklärt Christian Nørgaard, Real Estate Investments KIRKBI.

Für die Baupraxis streben die Projektpartner ein DGNB Zertifikat in Gold an. Es umfasst neben ökologischen, ökonomischen, soziokulturellen und funktionalen Aspekten auch die Technik, Prozesse und den Standort für nachhaltiges Bauen.

„Der HEIMERAN ist für uns ein ganz besonderes Projekt. Nicht nur architektonisch, sondern auch weil es für uns ein Paradebeispiel guter Zusammenarbeit mit Nachbarn, Bürgern und Vertretern der Stadt ist. Wir danken an dieser Stelle allen Beteiligten für die konstruktive Zusammenarbeit und freuen uns auf die nun sichtbaren Baufortschritte“, betont Michael Ehret, geschäftsführender Gesellschafter von ehret+klein.

Der Vertrieb der hochwertigen Büroflächen mit Blick über München und die Alpen hat ebenfalls begonnen. Interessenten können sich direkt beim Vertrieb von ehret+klein melden.

Presseinformation

Kontakt Vertrieb

Nicola Schweiger | Telefon: 08151 65 22 5-176
ehret+klein | Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
n.schweiger@ehret-klein.de | www.ehret-klein.de

Kontakt Presse

Kerstin Kruppok | Telefon: 08151 65 22 5-173
ehret+klein | Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
presse@ehret-klein.de | www.ehret-klein.de

ehret+klein ist ein inhabergeführtes Unternehmen, das zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert, revitalisiert und optimiert es Einzelobjekte und Immobilienportfolios. Für Investoren kreiert, plant, baut und vermarktet es Immobilien und Quartiere. Durch die Verknüpfung dieser zwei Disziplinen bietet ehret+klein nicht nur das komplette Leistungsspektrum für den Lebenszyklus einer Immobilie an, sondern wartet auch mit deutlich verbesserten und praxiserprobten Lösungen auf. Denn mit dem Schulterblick der jeweils anderen Disziplin bildet sich eine fundierte und belastbare Kompetenz. Für das bundesweit tätige Unternehmen mit Sitz in Starnberg arbeitet ein Team von 80 Ingenieuren, Kaufleuten, Projektentwicklern und Spezialisten. Zu den anspruchsvollen Kunden gehören verschiedene europäische Family Offices und institutionelle Investoren.