

# Pressemeldung

Landsberg am Lech, 13. Juli 2021

## Zwischennutzung für die Pöttinger Halle in Landsberg am Lech

Zentral gelegene Flächen für Kultur, Kunsthandwerk, Jugend

- Temporäre Flächen für Veranstaltungen, Konzerte, Ausstellungen und Märkte
- 2000 m<sup>2</sup> Fläche, frei einteilbar
- die Flächen sind günstig anzumieten
- Zwischennutzung startet im September 2021 und läuft voraussichtlich bis Dezember 2023
- Interessenten können sich ab sofort melden

Im Rahmen einer Zwischennutzung werden aus der ehemaligen Lagerhalle mit angeschlossenen Büroräumen in der Spöttinger Straße 24 in Landsberg am Lech temporäre Arbeits- und Kreativräume. Die preiswerten und zentralen Flächen in Landsbergs Innenstadt stellt der Projektentwickler ehret+klein in Zusammenarbeit mit Thomas Frank (Organisation) zur Verfügung. Auf diese Weise soll die ehemalige Lagerhalle in der Spöttinger Halle 24 bis zur Neuentwicklung sinnvoll genutzt werden.

Die ehem. Pöttinger Halle eignet sich besonders für Veranstaltungen, Konzerte, Ausstellungen und Märkte aller Art. Kurze und einfach gehaltene Mietverträge gewährleisten eine kurzfristige Anmietung. Ab September 2021 können Interessierte die Flächen im Rahmen der städtischen Vorgaben anmieten. Die Interimsnutzung läuft voraussichtlich bis Dezember 2023.

Die günstigen Mietflächen werden in der Regel an Kreativschaffende, Start-Ups, Vereine oder gemeinnützige Institutionen vergeben. Vor allem Künstlerinnen und Künstler sind beliebte Zwischennutzer, da sie einen Freiraum oder ein Gebäude kreativ und nachhaltig prägen. Ihre Anwesenheit verwandelt ein zuvor verlassenes und unattraktives Areal in einen interessanten und beliebten Ort der Begegnung und des Aufenthalts. Somit wirkt sich die Zwischennutzung positiv auf ein Objekt und das Umfeld aus. Stadträume werden belebt und der Gesellschaft wieder zugänglich gemacht.

Viele Zwischennutzungsprojekte entstehen im Rahmen von Bürgerbeteiligungen und mit aktiver Mitarbeit der Stadtteilbevölkerung. Der temporäre Charakter von Nutzungen bietet auch einen Anlass zu einem öffentlichen Diskurs über die Stadtentwicklung vor Ort.

Der Projektentwickler ehret+klein hat bereits sehr gute Erfahrungen mit Zwischennutzungen gemacht. Zu besonders bekannten Zwischennutzungen zählen:

MUCBOOK in der Bayerstraße in München: <https://www.ehret-klein.de/presse/kreative-zwischennutzung-fuer-die-bayerstrasse-25/>

Pop-Up-Galerie in Schaufenster des ehem. Kaufhof-Gebäudes in Landau i d. P.:

<https://www.ehret-klein.de/presse/zwischennutzung-pop-up-galerie-in-ehemaligem-kaufhof-gebaeude/>

Zu weiteren sinnstiftenden Zwischennutzungen gehört auch ein von ehret+klein zur Verfügung gestelltes Übungsgebäude für die Hundestaffel der Freiwilligen

Feuerwehr Pastetten in München: <https://www.ehret-klein.de/presse/zwischennutzung-fuer-rettungshunde/> sowie für die Freiwillige Feuerwehr Germering: <https://www.ehret-klein.de/presse/zwischennutzung-freiwillige-feuerwehr-germering/>

Kontakt:

Thomas Frank | Telefon: 08191 969 11 40 | Spöttinger Straße 24 | 86899 Landsberg am Lech [info@veranstaltungeninderpoettingerhalle.de](mailto:info@veranstaltungeninderpoettingerhalle.de) | [www.veranstaltungeninderpoettingerhalle.de](http://www.veranstaltungeninderpoettingerhalle.de)