
Pressemeldung

28.03.2023

Kanalstraße Weilheim: Feierliche Grundsteinlegung Hochbaustart für das Wohngebäude mit integrierter KiTa

- Zeitkapsel ins Fundament eingelassen
- Ansprache zur Grundsteinlegung von Markus Loth, 1. Bürgermeister der Stadt Weilheim
- LIST Bau übernimmt die Bauausführung
- Es entstehen 33 Wohnungen, davon 70% geförderter Wohnungsbau (EOF-Wohnungen)
- KiTa-Betreiber sind die Johanniter
- Fertigstellung voraussichtlich im Sommer 2024

Feierlich ging es am 28. März 2023 in der Kanalstraße 5 in Weilheim zu! Dort zelebrierte Projektentwickler ehret+klein gemeinsam mit Vertretern der Stadt Weilheim und den Projektpartnern eine traditionelle Grundsteinlegung. Dafür ließen Herr Markus Loth, 1. Bürgermeister der Stadt Weilheim, Werner Kunz, Geschäftsführender Gesellschafter LIST Bau München und Erdal Bektas, geschäftsführender Gesellschafter von ehret+klein, eine befüllte Zeitkapsel in das Fundament ein. Die Zeitkapsel enthielt eine aktuelle Ausgabe der Tageszeitung, eine unterzeichnete Urkunde sowie Münzgeld. Dieser symbolische Akt markiert einen wichtigen Meilenstein für das Projekt, denn nun beginnen die Hochbauarbeiten, die von LIST Bau durchgeführt werden.

Auf dem 4.344 m² großen Grundstück entstehen 33 Wohneinheiten mit Tiefgarage und Flächen für eine KiTa. Betrieben wird die KiTa von den Johannitern und bietet Platz für 80 Kinder. Gegenüber der Stadt Weilheim hat sich ehret+klein dazu verpflichtet sozialen Wohnanteil zu schaffen. So werden insgesamt 70% geförderter Wohnungsbau (EOF-Wohnungen) sowie 30% freier Wohnungsbau im Neubau entstehen.

An dem Tag genau vor einem Jahr fand bereits ein spannendes Ereignis auf der Baustelle statt. Ein Spitzahorn, der auf der Ostseite des Grundstücks der Kanalstraße 5 stand, wurde behutsam umgesiedelt. Für diese Baumumpflanzung beauftragte ehret+klein die Experten Opitz international Großbaumverpflanzung. Dabei wurde der 17 Meter hohe Baum mit Hilfe einer Spezialmaschine ausgehoben und in etwa 300 Meter Entfernung, in der Wessobrunner Straße, auf städtischem Gebiet wieder eingepflanzt, wo er heute noch steht.

Kontakt:

Kerstin Kruppok | Telefon: 08151 65 22 5-173
ehret+klein | Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
presse@ehret-klein.de | www.ehret-klein.de

ehret+klein ist ein inhabergeführtes Unternehmen, das zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert, revitalisiert und optimiert
Die Ehret+Klein GmbH ist ein etablierter Quartiers- und Projektentwickler, der zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert,

Pressemeldung

revitalisiert und optimiert das Unternehmen Einzelobjekte und Immobilienportfolios. Für Investoren kreiert, plant, baut und vermarktet es Immobilien und Quartiere. Durch die Verknüpfung dieser zwei Disziplinen bietet ehret+klein nicht nur das komplette Leistungsspektrum für den Lebenszyklus einer Immobilie an, sondern wartet auch mit deutlich verbesserten und praxiserprobten Lösungen auf. Denn mit dem Schulterblick der jeweils anderen Disziplin bildet sich eine fundierte und belastbare Kompetenz. Für das national und international tätige Unternehmen mit Sitz in Starnberg arbeitet ein Team von 85 Ingenieuren, Kaufleuten, Projektentwicklern und Spezialisten. Zu den anspruchsvollen Kunden gehören verschiedene europäische Family Offices und institutionelle Investoren. Geschäftsführende Gesellschafter der Ehret+Klein GmbH sind Konstantin von Abercron, Michael Baureis und Erdal Bektas. Dr. Christian Häusler ist seit November 2022 als Geschäftsführer im Bereich People & Culture tätig. Die Ehret+Klein GmbH wurde 2006 von Michael Ehret und Stefan Klein gegründet, die heute Gesellschafter und Beiräte des Unternehmens sind.