

---

## Pressemeldung

08.11.2023

### ehret+klein feiert Richtfest in Weilheim

#### Der Rohbau für das neue Wohnhaus mit Kita in der Kanalstraße 5 ist fertig

- Projektbeteiligte feiern die Fertigstellung des Rohbaus
- 33 Wohneinheiten, eine Kita sowie Tiefgarage
- Fertigstellung für Sommer 2024 geplant
- 70 Prozent des entstehenden Wohnraums staatlich gefördert

Der Quartier- und Projektentwickler ehret+klein freut sich über die Fertigstellung des Rohbaus in Weilheim, wo ein Wohnhaus samt Kita und Tiefgarage entsteht. Dieser Meilenstein wurde am 8. November mit einem Richtfest an der Baustelle in der Kanalstraße 5 gebührend gefeiert.

Zu den geladenen Gästen gehörten Vertreter:innen der Stadtpolitik und -verwaltung, beteiligte Baufirmen, zukünftige Mieter:innen, Planende und vor allem die Handwerker.

Die zweite Bürgermeisterin von Weilheim, Angelika Flock, eröffnete zusammen mit Lukas Götzelmann, Referent der Geschäftsführung von ehret+klein, die Feierlichkeiten. Den traditionellen Richtspruch hielt Filippo Evola, Bauleiter der LIST Bau München. Anschließend wurde das zünftige Buffet eröffnet.

„Die Fertigstellung des Projekts Kanalstraße in Weilheim befindet sich auf der Zielgeraden“, kommentierte Erdal Bektas, geschäftsführender Gesellschafter der Ehret+Klein GmbH, das Richtfest. „Vor gut einem Jahr war dieses Grundstück noch eine brachliegende Gewerbefläche. Inzwischen ist die Transformation und Stadtreparatur, die wir herbeiführen möchten, erkennbar.“ Das Wohnhaus mit angeschlossener Kita unterstreiche die Philosophie des Projektentwicklers, wie Erdal Bektas ergänzte: „Uns geht es darum, mit unseren Objekten einen Mehrwert für die gesamte Gemeinde und nicht nur für die Nutzer der Immobilie zu schaffen. Wir bemühen uns, Wohnkonzepte zu kreieren, die zukunftstauglich sind und mehrere Nutzungsformen miteinander verknüpfen. Darin liegt für uns der Schlüssel zur Belebung der Innenstadt und für ein freundliches Miteinander in den Gemeinden.“

ehret+klein hatte sich gegenüber der Stadt verpflichtet, sozialen Wohnraum zu schaffen. 70 Prozent der insgesamt 33 Wohneinheiten, die auf dem 4.344 Quadratmeter großen Areal entstehen, werden staatlich gefördert. Die LIST BAU München ist als Generalunternehmer für die Bauarbeiten verantwortlich und hat die Fertigstellung zum Sommer 2024 in Aussicht gestellt. Eine Kita der Johanniter Unfall-Hilfe e. V soll im August 2024 einziehen.

#### Kontakt:

Kerstin Kruppok | Telefon: 08151 65 22 5-173  
ehret+klein | Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg  
presse@ehret-klein.de | www.ehret-klein.de

---

## Pressemeldung

Die Ehret+Klein GmbH ist ein etablierter Quartiers- und Projektentwickler, der zwei Disziplinen verbindet: Für Kunden steuert, revitalisiert und optimiert das Unternehmen Einzelobjekte und Immobilienportfolios. Für Investoren kreiert, plant, baut und vermarktet es Immobilien und Quartiere. Durch die Verknüpfung dieser zwei Disziplinen bietet ehret+klein nicht nur das komplette Leistungsspektrum für den Lebenszyklus einer Immobilie an, sondern wartet auch mit deutlich verbesserten und praxiserprobten Lösungen auf. Denn mit dem Schulterblick der jeweils anderen Disziplin bildet sich eine fundierte und belastbare Kompetenz. Für das national und international tätige Unternehmen mit Sitz in Starnberg arbeitet ein Team von 95 Ingenieuren, Kaufleuten, Projektentwicklern und Spezialisten. Zu den anspruchsvollen Kunden gehören verschiedene europäische Family Offices und institutionelle Investoren. Geschäftsführende Gesellschafter der Ehret+Klein GmbH sind Konstantin von Abercron, Michael Baureis und Erdal Bektas. Die Ehret+Klein GmbH wurde 2006 von Michael Ehret und Stefan Klein gegründet, die heute Gesellschafter und Beiräte des Unternehmens sind.